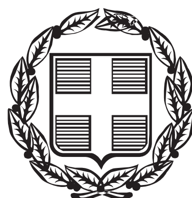


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 136**

24 Απριλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/Φ53/2835 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ στο τμήμα Κλειδί-Πολύκαστρο-Εύζωνοι υποτμήμα Α: Α/Κ Αξιού-τέλος Α/Κ Αγίου Αθανασίου στη χθ. 487+540 έως χθ. 501+540 στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και ιδίως του άρθρου 1 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977, όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 και του Ν. 2052/92 κεφ. Β άρθρο 6 παρ. 20α.

4. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/21-06-2012 τ.Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».

5. Το Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/21-06-2012 τ.Α΄) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών, και Υφυπουργών».

6. Την αριθ. Υ43/5-7-12 (ΦΕΚ 2094/6-7-12 τ.Β) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη».

7. Την αριθ. Δ16α/08/318/ΑΦ/30-07-2012 (ΦΕΚ 366/31-07-2012 τ.Υ.Ο.Δ.Δ) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων περί διορισμού του Ευστράτιου Σιμόπουλου στη θέση του Γενικού Γραμματέα, Προϊσταμένου της Γ.Γ.Δ.Ε του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

8. Την Α.Π.197584/24-3-11 κοινής υπουργικής απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και την 203971/03-10-11 τροποποίησή της. Επισημαίνουμε ότι οι διατάξεις του άρθ. 3 παρ. 3, 4, 5 του Ν.2882/2001 έχουν ήδη εξεταστεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

9. Την Α.Π. Δ12α/Φ53/ο/8982/21-12-12 βεβαίωση χρηματοδότησης της Δ12 του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων για συνολικό ποσό 10.000.000 ευρώ (έργο 2006ΣΜ07130003), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ στο τμήμα Κλειδί-Πολύκαστρο-Εύζωνοι υποτμήμα Α: Α/Κ Αξιού-Τέλος Α/Κ Αγίου Αθανασίου στη χθ. 487+540 έως χθ. 501+540 στο Ν.Θες/κης, έκτασης συνολικού εμβαδού 268.303,87 μ2, που βρίσκεται στους Δήμους Δέλτα και Χαλκηδόνας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από 18-09-2012 ακριβή αντίγραφα του κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΠΑΘΕ τα οποία έχει συντάξει ο Παπαθεοδώρου Μάριος στις 28-03-2012 και έχει θεωρήσει η Δ/ντρια της Δ/νσης Δ12 του

Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ στις 18-09-2012.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2006ΣΜ07130003, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977, όπως ισχύουν.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 8 Απριλίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. Δ12α/Φ18ΛΡΣ/ο/2808 (2)

Μερική ανάκληση πράξης της αριθ. 1101006/4477/Δ0010/16-8-2010 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 343/31-8-2010 τ.ΑΑΠΘ).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11, παρ. 3 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε καισχύει.

2. Την αριθ. 1105683/8175/Δ0010/18-11-2005 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1335/2005 τ.Δ΄) των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του υδραυλικού έργου «Παλαιάς και Νέας Κοίτης ποταμού Πηνειού Λάρισας».

3. Την βεβαιωτική πράξη μερικής αυτοδίκαιας άρσης κοινής υπουργικής απόφασης 101006/4477/Δ010/16-8-2010 (ΦΕΚ 343/31-8-2010 τ.ΑΑΠΘ).

4. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/21-6-2012 τ.Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» και Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/21-6-2012 τ.Α΄) «Διορισμός Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

5. Την αριθ. Υ43/5-7-2012 (ΦΕΚ 2094/6-7-2012 τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού με θέμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη».

6. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση συντελέσθηκε (ΦΕΚ ειδοποίησης παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαιούχων 283/11-9-2012 και 35/13-2-2013 τ.ΑΑΠΘ), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αριθ. 1101006/4477/Δ0010/16.8.2010 (ΦΕΚ 343/31-8-2010 τ.ΑΑΠΘ), κοινή υπουργική απόφαση που αφορά την μερικώς αυτοδίκαια άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της αριθ. 1105683/8175/Δ0010/18-11-2005 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 1335/2005 τ.Δ΄) των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του υδραυλικού έργου «Παλαιάς και Νέας Κοίτης ποταμού Πηνειού Λάρισας», γιατί δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα για το σύνολο των ιδιοκτησιών εκτός των ΑΚΠ 53 και 54.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 5 Απριλίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. ΥΠΑΙΘΠΑ-ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ32/30279/13884/2090/1120 (3)

Έγκριση οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου Οχυρού Αγίου Δονάτου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δήμου Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α/21.06.2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».

2. Το Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/Α/21-6-2012) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

3. Την αριθμ. 27/2012 απόφαση του Πρωθυπουργού (ΦΕΚ 2048/28.06.2012) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού Κωνσταντίνου Τζαβάρα».

4. Το Π.Δ. 96/2012 (ΦΕΚ 154/Α/24.7.2012) «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Πολιτισμού στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού».

5. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β΄/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3028/02 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και ιδιαιτέρως του άρθρου 12.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 191/03 (ΦΕΚ 146/Α΄/13-6-2003) Περί Οργανισμού του ΥΠΠΟ.

8. Την αριθ. 15794/19.12.1961 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 35/Β΄/2.2.1962), με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και αρχαιολογικός χώρος, τα ερείπια της αρχαίας και βυζαντινής ακροπόλεως στη θέση «Αϊδωνίτου».

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην αριθ. 31/18.12.2012 Συνεδρία του.

10. Το αριθ. ΥΠΑΙΘΠΑ-ΓΓΠ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΙΤΦΚ/1269/124/4/27.2.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου Οχυρού Αγίου Δονάτου, Δ.Ε. Παραμυθιάς, Δήμου Σουλίου, Π.Ε. Θεσπρωτίας, Περιφέρειας Ηπείρου, για λόγους προστασίας των αρχαίων καταλοίπων στην περιοχή της ακρόπολης των ελληνιστικών χρόνων, καθώς και του ναϊδρίου του Αγίου Δονάτου στο εσωτερικό της.

Τα συγκεκριμένα όρια σημειώνονται στο συνημμένο απόσπασμα του χάρτη της Γ.Υ.Σ. 1/5.000, ορίζονται από τα σημεία (1,2,3,4,5....31,32,33 και 1) και οι συντεταγμένες τους εμφανίζονται στον συνημμένο πίνακα.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Απριλίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΟΝΑΤΟΥ, Δ.Ε. ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ, Δ. ΣΟΥΛΙΟΥ, Π.Ε. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 45%

ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ:
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ

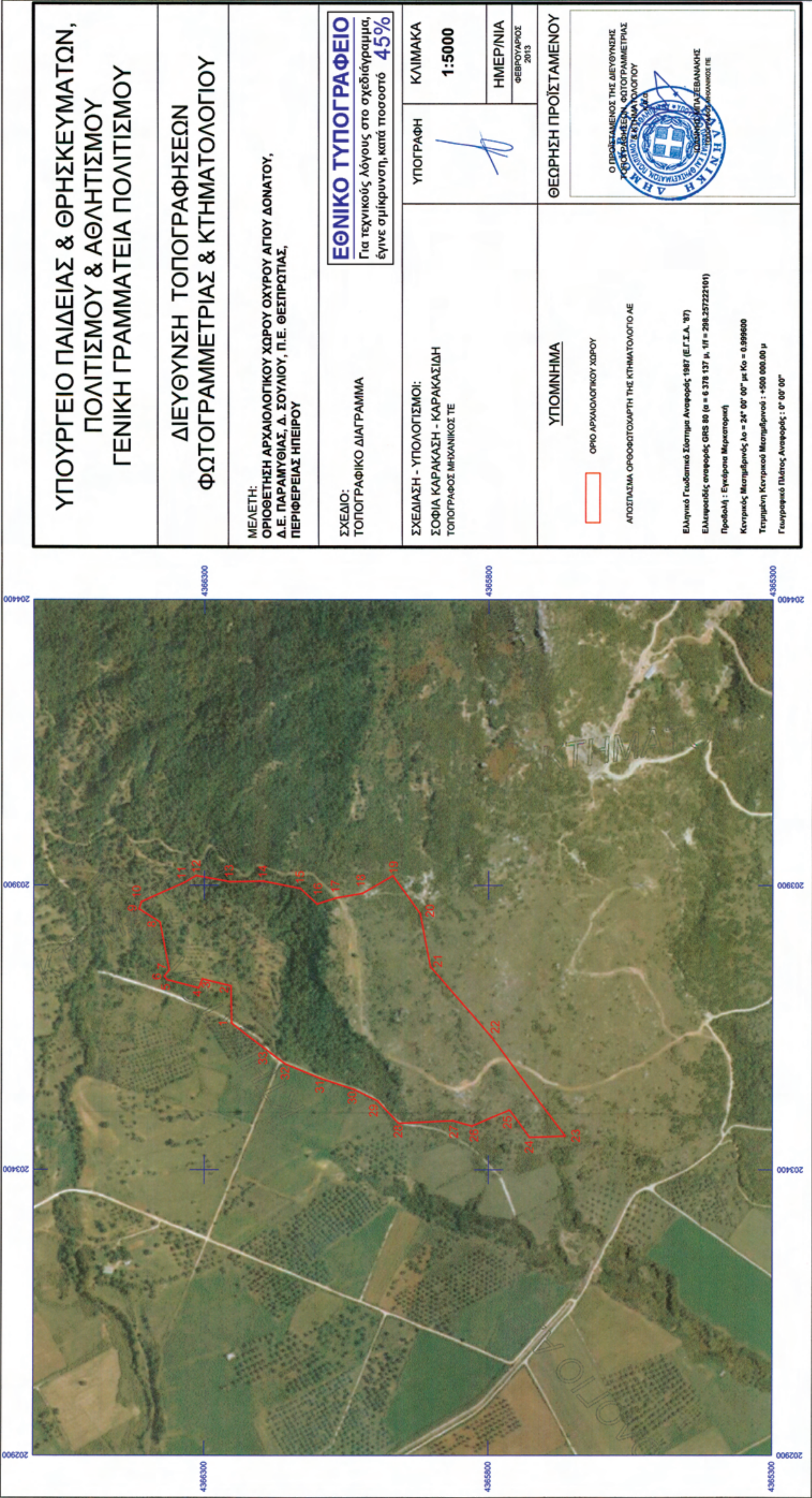
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
κ.α.α



ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ:
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΟΝΑΤΟΥ,
Δ.Ε. ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ, Δ. ΣΟΥΛΙΟΥ, Π.Ε. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 45%
ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ:
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2013
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ
& ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
κ.α.α
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΖΕΒΑΝΑΚΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
202900
203400
203900
204400
4366300
4365800
4365300

Αριθ. 300329/12526/2012 (4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό και τον επαναχαρακτηρισμό τμήματος του Κεντρικού Πάρκου Δήμου Σερρών (σε εφαρμογή της υπ'αριθ. 4/2009 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών για την προσφυγή των Σαράντη Σμαρώς κ.λπ.).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3) Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4) Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5) Την αριθ. 1064/7-1-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας».

6) Την αριθ. Π.Κ.Μ. 4/3-1-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7) Την αριθ. Π.Κ.Μ. 5/3-1-2011 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση και Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

8) Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

9) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με τη δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος».

10) Τις αριθ. 211/2012 και 464/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

11) Την αριθ. 6η (Συνεδρία 1η/23-11-2012) πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) μετά την σχετική από 1-11-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

12) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρ. 29 του Ν. 2831/2000 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

13) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε:

α) Τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΕΖΗΑ του Κεντρικού Πάρκου του Δήμου Σερρών, και

β) Τον επαναχαρακτηρισμό του ίδιου τμήματος ως Κεντρικό Πάρκο, ως συνέπεια της αριθ. 4/2009 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, και όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που συνοδεύει την παρούσα.

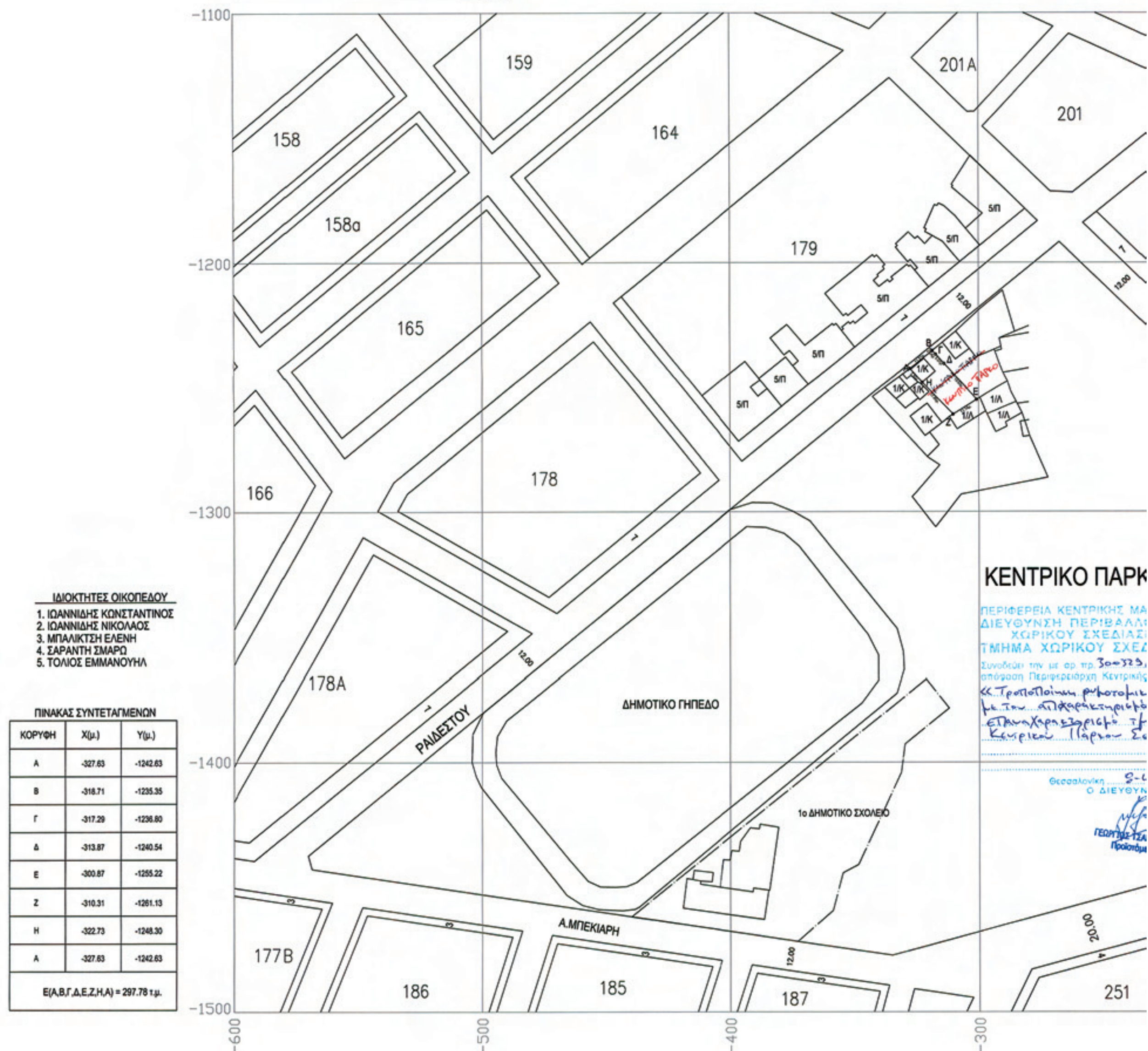
Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Απριλίου 2013

Ο Περιφερειάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Γ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΜΠΑΛΙΚΤΣΗ ΕΛΕΝΗ
4. ΣΑΡΑΝΤΗ ΣΜΑΡΩ
5. ΤΟΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X(μ.)	Y(μ.)
A	-327.63	-1242.63
B	-318.71	-1235.35
Γ	-317.29	-1236.80
Δ	-313.87	-1240.54
E	-300.87	-1255.22
Z	-310.31	-1261.13
H	-322.73	-1248.30
A	-327.63	-1242.63
E(A,B,Γ,Δ,E,Z,H,A) = 297.78 τ.μ.		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

-1100
-1200
-1300
-1400
-1500
-600
-500
-400
-300

159
201Α
201
158
164
158α
179
165
178
166
178Α
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΑΡΚ
ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ
1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Α.ΜΠΕΚΙΑΡΗ
177Β
186
185
187
251
12.00
20.00
5Π
1/Κ
1/Λ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔ
Συνοδεύει την με αρ. πρ. 300329,
απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής
«Τροποποίηση ρυμοτομικ
με τον αποχαρακτηρισμό
επαναχαρακτηρισμό τη
Κεντρικού Πάρκου Σ

Θεσσαλονίκη 8-
Ο ΔΙΕΥΘΥΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑ
Προϊστάμ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΜΠΑΛΙΚΤΣΗ ΕΛΕΝΗ
4. ΣΑΡΑΝΤΗ ΣΜΑΡΩ
5. ΤΟΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ(μ.)	Υ(μ.)
Α	-327.63	-1242.63
Β	-318.71	-1235.35
Γ	-317.29	-1236.80
Δ	-313.87	-1240.54
Ε	-300.87	-1255.22
Ζ	-310.31	-1261.13
Η	-322.73	-1248.30
Α	-327.63	-1242.63
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) = 297.78 τ.μ.		

